Нет такого человека, которому не было бы интересно, как же оформить договор купли-продажи с продавцами так, чтобы потом не было мучительно больно.

Представим ситуацию, что вы пришли выбирать пластиковые окна , присмотрели их, выбрали то, что хотите, и теперь направляетесь за столик к продавцу, чтобы составить договор, где прописываются все важные детали – сроки и время оплаты, условия доставки и многое другое. В этой статье мы расскажем, на какие юридические аспекты нужно обратить внимание, чтобы каждый покупатель остался в выигрыше.

Пункты договора прописать

Грамотное составление договора во все времена было особым почетным искусством. Всегда ценились люди, которые могли разложить все по полочкам, или когда надо, напротив, запутать в дремучих пунктах. Как же правильно составить договор купли-продажи оконных конструкций? Наверное, вряд ли вы найдете пример идеального договора, который бы тут же все расставил на свои места – важно место, время и конкретные временные условия. Разумеется, покупая окна пвх , покупатель всегда рискует и поэтому имеет право прописать эти риски в договоре. Только вот не каждый продавец на это согласится.

Совет первый и главный – не экономить и сходить до подписания договору к юристу, который поможет составить такой документ. Нельзя забывать, что как только вы подписываете договор, он немедленно вступает в силу. Поэтому следует избегать этого момента до выяснения всех его пунктов – сделать это не так уж и трудно, если собрать волю в кулак и не бояться казаться несведущим. Второй важный момент гласит, что договор – это всегда конкретные договоренности, где прописывается способ оплаты и все перспективы, связанные с ее неосуществлением.

Третий момент – право собственности у человека как у покупателя возникает в тот момент, когда к нему переходят права на купленный предмет, прописанные в договоре. То же самое касается оформления залога, когда окна оформляются в собственность без наступления расчетов. Это делается для того, чтобы обе стороны могли закончить сделку уже у нотариуса. В таком случае как передача денег, так и составление договора нотариально заверяются. Расчет между покупателем и продавцом происходит сразу после того, как покупатель (по договору) обязуется перечислить на счет продавца определенную сумму денег. С помощью пунктов договора стороны приходят к соглашению, поэтому тщательно проверяйте все, что прописано в документе и не

торопитесь его подписывать.